

### Rasio Pengungkit (*Leverage Ratio*)

Nama Bank : PT Bank Pembangunan Daerah Banten (Perseroda) Tbk  
Posisi Laporan : September 2025

#### Form 1. Laporan Total Eksposur Rasio Pengungkit

(dalam jutaan)

| No                                                                                                                                                                                                                                    | Keterangan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Jumlah     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                     | Total aset di laporan posisi keuangan pada laporan keuangan publikasi. (Nilai gross sebelum dikurangi CKPN).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 9,713,969  |
| 2                                                                                                                                                                                                                                     | Penyesuaian untuk nilai penyertaan pada Bank, lembaga keuangan, perusahaan asuransi, dan/atau entitas lain yang berdasarkan standar akuntansi keuangan harus dikonsolidasikan namun di luar cakupan konsolidasi berdasarkan ketentuan Otoritas Jasa Keuangan.                                                                                                                                                                                       | 0          |
| 3                                                                                                                                                                                                                                     | Penyesuaian untuk nilai kumpulan aset keuangan yang mendasari yang telah dialihkan dalam sekuritisasi aset yang memenuhi persyaratan jual putus sebagaimana diatur dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai prinsip kehati-hatian dalam aktivitas sekuritisasi aset bagi bank umum. Dalam hal aset keuangan yang mendasari dimaksud telah dikurangkan dari total aset pada laporan posisi keuangan maka angka pada baris ini adalah 0 (nol). | 0          |
| 4                                                                                                                                                                                                                                     | Penyesuaian terhadap pengecualian sementara atas penempatan giro pada Bank Indonesia dalam rangka memenuhi ketentuan giro wajib minimum (jika ada).                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 0          |
| 5                                                                                                                                                                                                                                     | Penyesuaian untuk aset fidusia yang diakui sebagai komponen laporan posisi keuangan berdasarkan standar akuntansi keuangan namun dikeluarkan dari perhitungan total eksposur dalam Rasio Pengungkit.                                                                                                                                                                                                                                                | 0          |
| 6                                                                                                                                                                                                                                     | Penyesuaian untuk nilai pembelian atau penjualan aset keuangan secara reguler dengan menggunakan metode akuntansi tanggal perdagangan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0          |
| 7                                                                                                                                                                                                                                     | Penyesuaian untuk nilai transaksi cash pooling yang memenuhi persyaratan sebagaimana diatur dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan ini.                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0          |
| 8                                                                                                                                                                                                                                     | Penyesuaian untuk nilai eksposur transaksi derivatif.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |
| 9                                                                                                                                                                                                                                     | Penyesuaian untuk nilai eksposur SFT sebagai contoh transaksi reverse repo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | -1,147,442 |
| 10                                                                                                                                                                                                                                    | Penyesuaian untuk nilai eksposur TRA yang telah dikalikan dengan FKK.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 11,706     |
| 11                                                                                                                                                                                                                                    | Penyesuaian penilaian prudensial berupa faktor pengurang modal dan CKPN.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | (258,261)  |
| 12                                                                                                                                                                                                                                    | Penyesuaian lainnya.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0          |
| 13                                                                                                                                                                                                                                    | Total Eksposur dalam perhitungan Rasio Pengungkit.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 8,319,972  |
| <b>Analisa Kualitatif</b>                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Perhitungan Komponen Aset maupun Rek Administratif sesuai dengan Eksposur Bank</li> <li>- Untuk Rekening Administratif berasal dari namun tidak terbatas kepada Kelonggaran Tarik</li> </ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |



# Laporan Perhitungan Rasio Pengungkit

Nama Bank : PT Bank Pembangunan Daerah Banten (Perseroda) Tbk  
Posisi Laporan : September 2025

## Form 2. Laporan Perhitungan Rasio Pengungkit

(dalam jutaan)

| No                                              | Keterangan                                                                                                                                                                                          | Periode    |           |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|
|                                                 |                                                                                                                                                                                                     | T          | T-1       |
| Eksposur Aset dalam Laporan Posisi Keuangan     |                                                                                                                                                                                                     |            |           |
| 1                                               | Eksposur aset dalam laporan posisi keuangan termasuk aset jaminan, namun tidak termasuk eksposur transaksi derivatif dan eksposur SFT (Nilai gross sebelum dikurangi CKPN)                          | 8,566,526  | 7,932,958 |
| 2                                               | Nilai penambahan kembali untuk agunan derivatif yang diserahkan kepada pihak lawan yang mengakibatkan penurunan total eksposur aset dalam neraca karena adanya penerapan standar akuntansi keuangan | 0          | 0         |
| 3                                               | (Pengurangan atas piutang terkait CVM yang diberikan dalam transaksi derivatif)                                                                                                                     | 0          | 0         |
| 4                                               | (Penyesuaian untuk nilai tercatat surat berharga yang diterima dalam eksposur SFT yang diakui sebagai aset)                                                                                         | -1,147,442 | -862,104  |
| 5                                               | (CKPN atas aset tersebut sesuai standar akuntansi keuangan)                                                                                                                                         | -205,457   | -256,935  |
| 6                                               | (Aset yang telah diperhitungkan sebagai faktor pengurang Modal Inti sebagaimana dimaksud dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai kewajiban penyediaan modal minimum bagi bank umum)         | -52,803    | -29,058   |
| 7                                               | Total Eksposur aset dalam laporan posisi keuangan                                                                                                                                                   | 7,160,824  | 6,784,861 |
| Eksposur Transaksi Derivatif                    |                                                                                                                                                                                                     |            |           |
| 8                                               | Nilai RC untuk seluruh transaksi derivatif baik dalam hal terdapat variation margin yang memenuhi syarat ataupun terdapat perjanjian saling hapus yang memenuhi persyaratan tertentu                | 0          | 0         |
| 9                                               | Nilai penambahan yang merupakan PFE untuk seluruh transaksi derivatif                                                                                                                               | 0          | 0         |
| 10                                              | (Pengecualian atas eksposur transaksi derivatif yang diselesaikan melalui central counterparty (CCP))                                                                                               | 0          | 0         |
| 11                                              | Penyesuaian untuk nilai nosional efektif dari derivatif kredit                                                                                                                                      | 0          | 0         |
| 12                                              | (Penyesuaian untuk nilai nosional efektif yang dilakukan saling hapus dan pengurangan add-on untuk transaksi penjualan derivatif kredit)                                                            | 0          | 0         |
| 13                                              | Total Eksposur Transaksi Derivatif                                                                                                                                                                  | 0          | 0         |
| Eksposur Securities Financing Transaction (SFT) |                                                                                                                                                                                                     |            |           |
| 14                                              | Nilai tercatat aset SFT secara gross                                                                                                                                                                | 1,147,442  | 862,104   |
| 15                                              | (Nilai bersih antara liabilitas kas dan tagihan kas)                                                                                                                                                | 0          | 0         |
| 16                                              | Risiko Kredit akibat kegagalan pihak lawan terkait aset SFT yang mengacu pada perhitungan current exposure sebagaimana diatur dalam Lampiran Peraturan Otoritas Jasa Keuangan ini                   | 0          | 0         |
| 17                                              | Eksposur sebagai agen SFT                                                                                                                                                                           | 0          | 0         |
| 18                                              | Total Eksposur SFT                                                                                                                                                                                  | 1,147,442  | 862,104   |

Handwritten signature and initials.



| Eksposur Transaksi Rekening Administratif (TRA) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |           |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| 19                                              | Nilai seluruh kewajiban komitmen atau kewajiban kontinjensi. Nilai gross sebelum dikurangi CKPN.                                                                                                                                                                                                                     | 11,706    | 26,797    |
| 20                                              | (Penyesuaian terhadap hasil perkalian antara nilai kewajiban komitmen atau kewajiban kontinjensi dan FKK kemudian dikurangi CKPN)                                                                                                                                                                                    | 0         | 0         |
| 21                                              | (CKPN atas TRA sesuai standar akuntansi keuangan)                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0         | 0         |
| 22                                              | Total Exposur TRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11,706    | 26,797    |
| Modal Inti dan Total Exposur                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |           |
| 23                                              | Modal Inti                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1,298,375 | 1,319,613 |
| 24                                              | Total Exposur                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 8,319,972 | 7,673,762 |
| Rasio Pengungkit (Leverage)                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |           |
| 25                                              | Nilai Rasio Pengungkit, termasuk dampak dari penyesuaian terhadap pengecualian sementara atas penempatan giro pada Bank Indonesia dalam rangka memenuhi ketentuan giro wajib minimum (jika ada)                                                                                                                      | 15,61%    | 17,20%    |
| 25a                                             | Nilai Rasio Pengungkit, tidak termasuk dampak dari penyesuaian terhadap pengecualian sementara atas penempatan giro pada Bank Indonesia dalam rangka memenuhi ketentuan giro wajib minimum (jika ada)                                                                                                                | 15,61%    | 17,20%    |
| 26                                              | Nilai Minimum Rasio Pengungkit                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3%        | 3%        |
| 27                                              | Bantalan terhadap nilai Rasio Pengungkit                                                                                                                                                                                                                                                                             | N/A       | N/A       |
| Pengungkapan Nilai Rata-Rata                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |           |
| 28                                              | Nilai rata-rata dari nilai tercatat aset SFT secara gross, setelah penyesuaian untuk transaksi akuntansi penjualan ( <i>sale accounting transaction</i> ) yang dihitung secara bersih ( <i>nett</i> ) dengan liabilitas kas dalam SFT dan tagihan kas dalam SFT                                                      | 0         | 0         |
| 29                                              | Nilai akhir triwulan laporan dari nilai tercatat aset SFT secara gross, setelah penyesuaian untuk transaksi akuntansi penjualan ( <i>sale accounting transaction</i> ) yang dihitung secara bersih ( <i>nett</i> ) dengan liabilitas kas dalam SFT dan tagihan kas dalam SFT                                         | 0         | 0         |
| 30                                              | Total Exposur, termasuk dampak dari penyesuaian terhadap pengecualian sementara atas penempatan giro pada Bank Indonesia dalam rangka memenuhi ketentuan giro wajib minimum (jika ada), yang telah memasukkan nilai rata-rata dari nilai tercatat aset SFT secara gross sebagaimana dimaksud dalam baris 28          | 0         | 0         |
| 30a                                             | Total Exposur, tidak termasuk dampak dari penyesuaian terhadap pengecualian sementara atas penempatan giro pada Bank Indonesia dalam rangka memenuhi ketentuan giro wajib minimum (jika ada), yang telah memasukkan nilai rata-rata dari nilai tercatat aset SFT secara gross sebagaimana dimaksud dalam baris 28    | 0         | 0         |
| 31                                              | Nilai Rasio Pengungkit, termasuk dampak dari penyesuaian terhadap pengecualian sementara atas penempatan giro pada Bank Indonesia dalam rangka memenuhi ketentuan giro wajib minimum (jika ada), yang telah memasukkan nilai rata-rata dari nilai tercatat aset SFT secara gross sebagaimana dimaksud dalam baris 28 | 0         | 0         |

Handwritten signature and initials.

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   |   |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
| 31a | <p>Nilai Rasio Pengungkit, tidak termasuk dampak dari penyesuaian terhadap pengecualian sementara atas penempatan giro pada Bank Indonesia dalam rangka memenuhi ketentuan giro wajib minimum (jika ada), yang telah memasukkan nilai rata-rata dari nilai tercatat aset SFT secara gross sebagaimana dimaksud dalam baris 28</p> | 0 | 0 |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|

Analisis Kualitatif

Rasio Pengungkit di bulan September 2025 (T) sebesar 15,61% atau turun sebesar 1,59% dari posisi Juni 2025 (T-1) yang sebesar 17,20%. Hal ini dikarenakan turunnya Modal Inti (Tier 1) sebesar Rp21,24 miliar dari Rp1,32 triliun pada Juni 2025 menjadi Rp1,30 triliun pada September 2025 sedangkan nilai Total Eksposur mengalami peningkatan cukup signifikan yaitu sebesar Rp646,21 miliar dari posisi Juni 2025 (T-1) yang sebesar Rp7,67 triliun menjadi Rp8,32 triliun pada posisi September 2025 (T). Bank memenuhi Rasio Pengungkit yang disyaratkan.

Handwritten signature and initials.